

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

Date of Notice: October 25, 2024

Responsible Entity [RE]: City of Watsonville

Address: 1301 Main Street, Watsonville, CA 95076

Telephone Number: (831) 768-3240

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Watsonville.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about December 11, 2024 the City of Watsonville will submit a request to HUD for the release of CDBG funds under Title 1 of the Housing & Community Development Act of 1974, as amended, to undertake a project known as the Ramsay Park Renaissance Project for the purpose of funding a portion of the all-inclusive playground that serves youth from five (5) to twelve (12) years of age of all abilities in the existing Ramsay Park located at 1301 Main Street, Watsonville, Santa Cruz County, California. The total development cost for the project is estimated to be twenty-four million five hundred thirty thousand (\$24,530,000). The total CDBG allocation for the all-inclusive playground is one hundred thousand (\$100,000) from Fiscal Year (FY) 2023-24 also known as Phase 1, and one hundred fifty-six thousand two hundred fifty-seven (\$156,257) from FY 2024-25 also known as Phase 2 for a cumulative total amount of two hundred fifty-six thousand two hundred fifty-seven (\$256,257). The all-inclusive playground will be located on the hilltop area, and the play area will be split into multiple zones to provide experiences for both younger and older children. Features include a slide area, swing area, spinning features, musical and sensory areas, as well as picnic areas. The overall project will be partially funded by CDBG funds, and by other funding sources including such as the State of California – Regional Sports Complex Grant, Proposition 68 Appropriation Grant, American Rescue Plan Act, and General Funds.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Watsonville has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Assessment (EA) on file at the City of Watsonville and may be examined or copied Monday through Friday 8:00 A.M. to 5:00 P.M.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the EA to the City of Watsonville at the above address. All comments received between November 9, 2024, to December 10, 2024, at 5:00 P.M. will be considered by the City of Watsonville prior to authorizing the submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Watsonville certifies to HUD that Justin Meek, Interim Community Development Director, in her capacity as certifying officer consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. HUD's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Watsonville to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

HUD will accept objections to its release of funds and the City of Watsonville's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Watsonville; (b) the City of Watsonville has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by HUD; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Ms, Alice Walkup Director, Community Planning Development at US Department of Housing & Urban Development, Region IX, One Sansome St, Suite 1200, San Francisco, CA 94104. Potential objectors should contact HUD to verify the actual last day of the objection period.

AVISO DE HALLAZGO QUE NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO Y AVISO DE INTENCIÓN EN SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Fecha de Aviso: 25 de octubre de 2024

Entidad responsable [ER]: Ciudad de Watsonville

Domicilio: 1301 Main St., Watsonville, CA 95076

Número de Teléfono: (831) 768-3240

Estos avisos deben satisfacer los dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados de actividades que realizará la ciudad de Watsonville.

SOLICITUD DE LIBERACION DE FONDOS

Alrededor del 11 de diciembre del 2024, la ciudad de Watsonville presentará una solicitud a el departamento de Viviendas y Desarrollo Urbano (conocido como HUD por sus siglas en inglés) para la liberación de los fondos de la subvención de desarrollo comunitario (conocido como CDBG por sus siglas en inglés) bajo el Título 1 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974, según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Ramsay Park Renaissance Project con el propósito de financiar parte del parque infantil inclusivo para jóvenes de cinco (5) a doce (12) años de edad de todas las habilidades en el Parque Ramsay ubicado en 1301 Main Street, Watsonville, en el condado de Santa Cruz, California. El costo total del proyecto se estima en veinticuatro millones quinientos treinta mil (\$24,530,000). La asignación total de CDBG para el parque infantil es de cien mil (\$100,000) del año fiscal 2023-24, también conocida como Fase 1, y ciento cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y siete (\$156,257) del año fiscal 2024-25, también conocida como Fase 2, para un monto total de doscientos cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y siete (\$256,257).

El parque infantil se ubicará en la zona de la cima de la colina del parque, y el área de juegos se dividirá en varias zonas para brindar experiencias tanto a los niños más pequeños como a los mayores. Las características incluyen un área de resbaladillas, área de columpio, funciones para dar vueltas, áreas musicales y sensoriales, así como áreas de picnic. El proyecto en general será financiado parcialmente por fondos CDBG y por otras fuentes de financiamiento, como la Subvención Deportiva Regional del Estado de California, la Subvención de la Proposición 68, y la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (conocido como ARPA por sus siglas en inglés) y Fondos Generales.

HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La ciudad de Watsonville ha determinado que el proyecto no tendrá impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (conocido como NEPA por sus siglas en inglés). La información adicional del proyecto está contenida en la Evaluación Ambiental (conocido como EA por sus siglas en inglés) en el archivo de la ciudad de Watsonville y se puede revisar de lunes a viernes de 8:00 a.m. hasta las 5:00 p.m.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el EA a la ciudad de Watsonville a la dirección anterior. Todos los comentarios recibidos entre el 9 de noviembre de 2024 y el 10 de diciembre de 2024 a las 5:00 PM serán considerados por la ciudad de Watsonville antes de autorizar el envío de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué aviso se dirigen.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La ciudad de Watsonville certifica a HUD que Justin Meek, Director Interino de Desarrollo Comunitario, en su calidad de oficial de certificación, da consentimiento a aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se presenta una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de HUD de la certificación satisface sus responsabilidades bajo NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite que la ciudad de Watsonville use los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

HUD aceptará objeciones a la liberación de fondos y la certificación de la ciudad de Watsonville por un período de quince días después de la fecha de envío anticipada o de la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se encuentran en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el oficial de certificación de la ciudad de Watsonville; (b) la ciudad de Watsonville ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o un hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de HUD; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a la Srta. Alice Walkup, Directora, Desarrollo de Planificación Comunitaria del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU., Región IX, One Sansome St, Suite 1200, San Francisco, CA 94104. Los posibles objetores deben comunicarse con HUD para verificar el último día real del período de objeción.